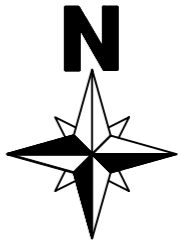


SUPORT TOPOGRAFIC-  
SCARA 1: 500

-INTRAVILAN-  
Teritoriul:  
Adresa:  
Proprietar:

MUNICIPIUL PLOIESTI  
Mun. Ploiesti, Intrarea Lacauti, Nr. 11, Judetul Prahova  
1. Jujan Petre ,  
2. Jujan Gheorghita,  
3. Mihailescu Teodor-Razvan  
4. Mihailescu Mirela  
5. Gradinaru Eugen-Sebastian  
6. Mihailescu Alexandra Ana,  
7. Mihailescu Liviu  
8. Mihailescu Sofia

Supr. teren studiata: S = 614 mp din care S = 421 mp nr.cadastral 139087, S=193mp Intrarea Lacauti,  
-NR.CADASTRAL PROVIZORIU AL  
CORPULUI DE PROPRIETATE: 139087

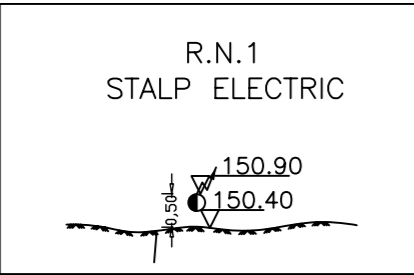
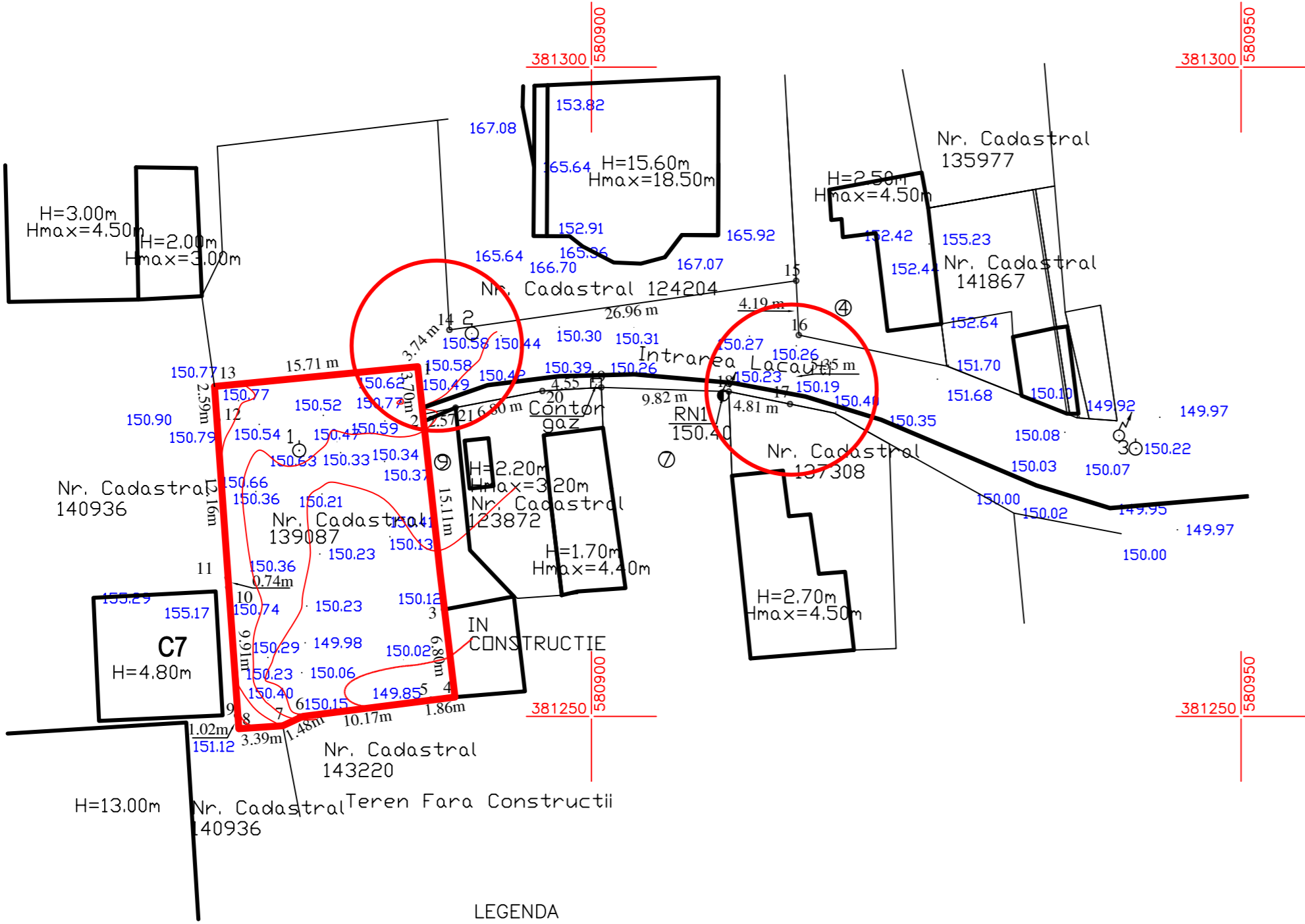


Plansa nr. 4 - Disfunctionalitati

- Limita parcelei studiate prin PUZ  
Suprafata = 421 mp
- Constructii existente
- Limite de proprietate
- Profil stradal ingust, cu acces auto dificil,  
fara posibilitatea de a intoarce autovehiculele

Indicatori urbanistici propusi:


Suprafa totala a terenului = 421 mp  
Suprafata construita = 162,00 mp  
Suprafata desfasurata = 486,00 mp  
Suprafata alei = 83,30 mp  
Suprafata spatii verzi = 133,00mp  
Nr. locuri de parcare = 6  
**POT = 38,47 %**  
**CUT = 1,15**



- LEGENDA
- gard de beton  
— gard metal  
— gard plasa  
● stalp el. beton  
○ statie topo

NOTA:

\*Intocmit conform 453/2001 si 350/2001 precum si  
a normelor A.N.C.P.I. in vigoare -ordinul 700/2014

Rev.Nr. Cod fisa modificare		Data			
Proiectat	larh/urb Danut Constantin		Specialitatea: URBANISM		Adresa obiectiv: Mun. Ploiesti, Intrarea Lacauti, Nr. 11, JUD. PRAHOVA
Verificat					
Aprobat	larh. Daniela Lazar		Data: mai 2019		
Denumire proiect: Plan Urbanistic Zonal (PUZ)			DISFUNCTIONALITATI		
 LAZAR C. ELENA - DANIELA BIRou INDIVIDUAL DE ARHITECTURA		Scara: 1/500	Beneficiar: dl. MIHAILESCU TEODOR RAZVAN		A4
PROIECTAT: AERIAL CAD SOLUTIONS S.R.L Autorizatie A.N.C.P.I. clasa III Seria RO-B-J nr.1205 mobil:0724291835 tel:0244/241227			BENEFICIARI: Jujan Petre , Jujan Gheorghita, Mihailescu Teodor Razvan , Mihailescu Mirela, Gradinaru Eugen Sebastian, Mihailescu Alexandra Ana, Mihailescu Liviu, Mihailescu Sofia		PLANSA: 1/1
AUTORIZAT O.C.P.I.: ing. Cojocaru Adrian		DATA 02.2018	OBIECT: SUPORT TOPOGRAFIC Obtinere Certificat de Urbanism		
AUTORIZATIA: CATEGORIA B SERIA:RO-PH-F;NR.0136		SCARA 1:500	Amplasament: Mun. Ploiesti, Intrarea Lacauti, Nr. 11, JUD. PRAHOVA		
SEMNATURA :			SISTEM DE PROIECTIE: STEREOFRAFIC 1970 PLAN DE REFERINTA : MAREA NEAGRA 1975		